

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 434

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 755 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 5.772 στρεμμάτων, στὴ θέση «Ντουράκος» τοῦ Δήμου Μεγάρων τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα:
   α) τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1,
   β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1,
   γ) τοῦ ἄρθρου 37 παρ. 1.
3. Τὶς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας:
   α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
4. Τὴν 854/18.5.1981 πρόταση τοῦ Δασαρχείου Μεγάρων περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴ διατήρηση τοῦ δάσους, τὴν ἰδιωτικὴ δασικὴ ἔκταση 5.772 στρεμμάτων ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «Ντουράκος» τοῦ Δήμου Μεγάρων καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ, ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ δάσος χαλεπίου πεύκης.

Δυτικά: Ὁμοίως.

Βόρεια: Ὁμοίως.

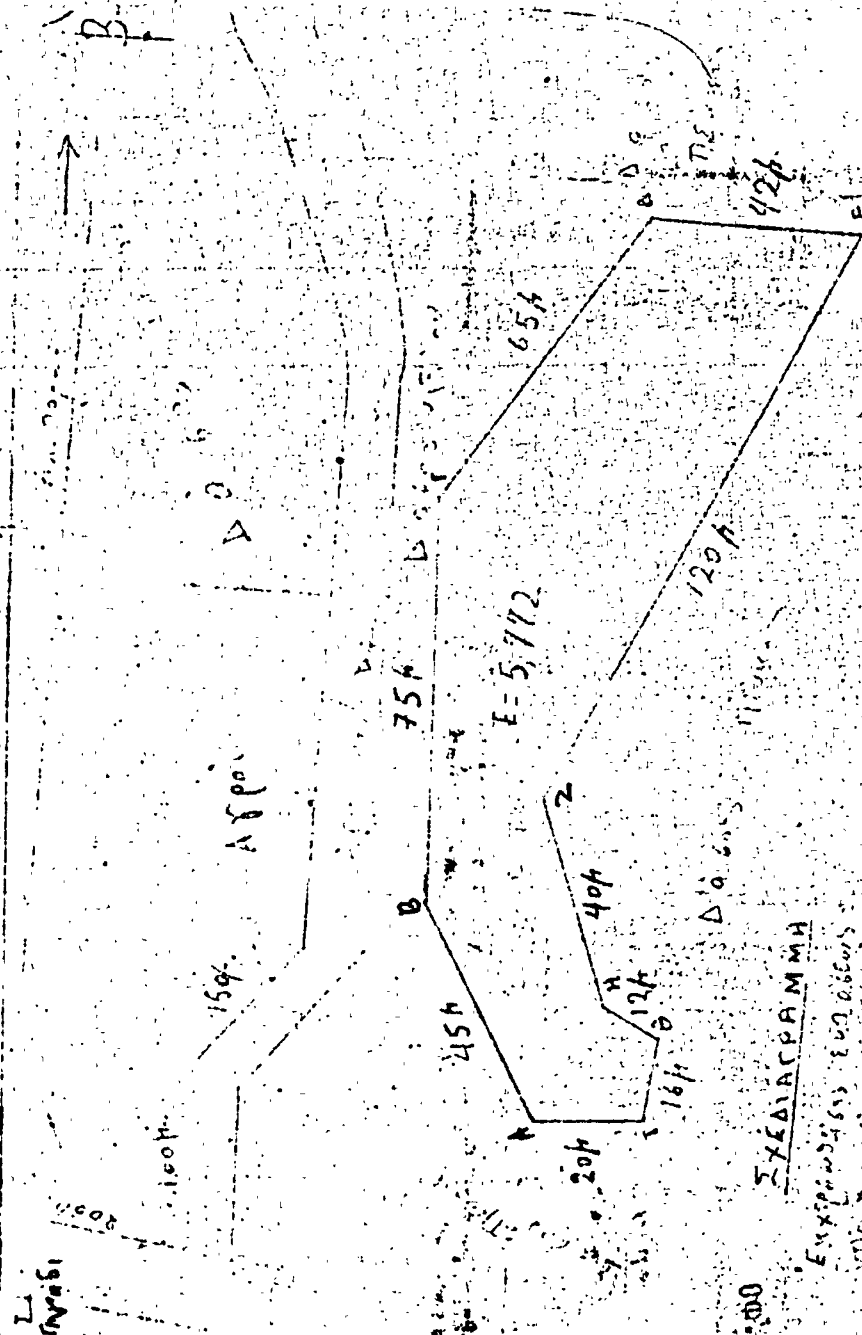
Νότια: Ὁμοίως.

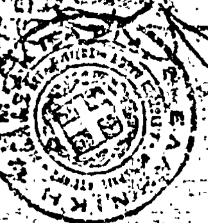
Ἡ δασικὴ βλάστηση ποὺ καταστράφηκε μὲ παράνομη εκχέρσωση ἀπὸ τὸ Διονύσιο Κακολύρη, κάτοικο Ἀθηνῶν, τὸ γ' 10ήμερο Μαρτίου 1981, θὰ ἀποκατασταθεῖ μὲ φυσικὴ ἀναγέννηση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αἰγάλεω, 27 Μαΐου 1981

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
ΚΩΝ. ΛΑΒΑΚΗΣ


ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ε=5.772
75μ
120μ
65μ
45μ
40μ
20μ







Ἀριθ. Δ.Κ. 934 (2)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΑΓΡΙΟ ΛΙΒΑΔΙ» Νήσου Πάτμου Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ αὐτὲς τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ Β.Δ.704/70.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 11/12.11.1929 Δ/τος «περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Κ.Δ. 132/1929 «περὶ Κτηματολογικοῦ Κανονισμοῦ Δωδεκανήσου» πού διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ δυνάμει τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 510/1947.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ. 636/1977 «περὶ συγκροτήσεως μεταξὺ ἄλλων καὶ τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 439/1970 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ αἰγιαλοῦ».

7. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν. 719/1977 «περὶ τοῦ τρόπου συντάξεως τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος καὶ περὶ τοῦ ἔχοντος ἐκ τοῦ Νόμου δικαίωμα πρὸς σύνταξη τέτοιου διαγράμματος».

8. Τὸ Δ. 3090/648/18.5.1976 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν «περὶ τοῦ στὴν Δωδεκάνησο ὁρίου αἰγιαλοῦ κ.λ.π.» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς 325/1971 καὶ 203/1973 γνωμοδοτήσεις τοῦ Ν.Σ.Κ.

9. Τὴν ἀπὸ 30.6.1979 ἔκθεση τῆς κατὰ τὸ ἄρθρο 74 Π.Δ. 636/77 Ἐπιτροπῆς, πού καθορίσθηκε τὸ ὅριο αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «ΑΓΡΙΟ ΛΙΒΑΔΙ» νήσου Πάτμου Δωδεκανήσου, πρὸ τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Δημητρίου Βασιλείου.

10. Τὸ ἀπὸ Ὀκτωβρίου 1978 τοπογραφικό, ὑψομετρικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500 τοῦ ἰδιώτη Ἀρχιτέκτονα Μηχανικοῦ Γρηγόρη Χατζηδημητρίου, πού θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ Γραφείου Μηχανικοῦ Δ.Ε. Καλύμνου ὡς πρὸς τὴν ἀκρίβεια τῆς ἀποτυπώσεως καὶ στὸ ὁποῖο χαράχθηκε ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴ τὴν ὁριζομένη ἀπὸ τὸ ἄρθρο 74 Π.Δ. 636/77, ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ μὲ κόκκινη συνεχὴ πολυγωνικὴ γραμμὴ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,4......16, καὶ δὲν χαράχθηκε ἡ ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας βάσει τοῦ Κ.Δ. 132/1929 καὶ τὸ ἀριθ. Φ.187.2/54/74/6.2.1974 ἔγγραφο τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, διότι ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ περνᾶ μέσα στὶς ἰδιοκτησίες πού ὑπάρχουν στὴ θέση αὐτή.

11. Τὸ ἀριθ. Φ.187.2/173/81/537/6.4.1981 ἔγγραφο τοῦ Γ.Ε.Ν., μὲ τὸ ὁποῖο συμφωνεῖ μὲ τὰ καθορισθέντα ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴ ὅρια αἰγιαλοῦ.

Εἰσηγουμένου τοῦ Οἰκον. Ἐφόρου Δημοσίων Κτημάτων Ρόδου, ἀποφασίζουμε :

Ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 30.6.1979 ἔκθεση τῆς κατὰ τὸ ἄρθρο 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΑΓΡΙΟ ΛΙΒΑΔΙ» Νήσου Πάτμου Δωδεκανήσου, πρὸ τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Δημητρίου Βασιλείου καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴ τοπογραφικό, ὑψομετρικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500 τοῦ ἰδιώτη Ἀρχιτέκτονα Μηχανικοῦ Γρηγόρη Χατζηδημητρίου συνταχθὲν τὸν Ὀκτώβριο 1978 καὶ στὸ ὁποῖο ἔχει χαραχθεῖ μὲ κόκκινη πολυγωνικὴ γραμμὴ συνεχὴ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,4 ....16, ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὴν ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ τὸ σχετικὸ τοπογραφικό, ὑψομετρικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 7 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση «ΑΓΡΙΟ ΛΙΒΑΔΙ» τῆς νήσου Πάτμου Δωδεκανήσου.

Ἡ Ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας πού συγκροτεῖται σύμφωνα μὲ τὸ ἄρθρο 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 (ΦΕΚ 209/77) «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν καὶ Ὀργανισμοῦ τῶν ὑπηρεσιῶν αὐτοῦ» ἀποτελουμένη ἀπὸ τούς :

1. Ἰωάννην Σοφούλην, Οἰκον. Ἔφορον Καλύμνου.
2. Γεώργιον Κατσαρόν, Λιμενάρχη Λέρου.
3. Ἀντώνιον Μανιατάκην, προϊστάμενο τοῦ Γραφείου Μηχανικοῦ Δ.Κ. Καλύμνου.

Συνῆλθε σήμερα 30 Ἰουνίου 1979 στὸ κατάστημα τῆς Οἰκονομικῆς Ἐφορίας Καλύμνου καὶ ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη της :

α) Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500 πού ὑπέβαλε ὁ ἰδιοκτήτης γηπέδου στὴ θέση «ΑΓΡΙΟ ΛΙΒΑΔΙ» τῆς νήσου Πάτμου, Δημήτρης Βασιλείου, πού κατατάχθηκε τὸν Ὀκτώβριο τοῦ 1978 ἀπὸ τὸν ἰδιώτη ἀρχιτ/να Μηχ/κὸ Γρηγόρη Χατζηδημητρίου.

β) Ὅτι τὸ ἀνωτέρω τοπογραφικὸ διάγραμμα ἐλέγχθηκε καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν Δ/νση Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Δωδ/σου (Γραφεῖο Μηχανικοῦ Δ.Ε. Καλύμνου).

γ) Τὰ προκύψαντα στοιχεῖα, κατὰ τὴν αὐτοψία πού ἔκανε ἡ Ἐπιτροπὴ στὶς 2.4.79 κατὰ τὴν ὁποία ἐπαληθεύτηκε καὶ ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπή, ἐν τῷ πεδίῳ, ἡ ἀκρίβεια τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος καὶ κατὰ τὰ ὁποῖα στοιχεῖα ἡ χαραχθεῖσα ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ ἐτεκμηριώθη ἐπὶ τῶν φυσικῶν ἰχνῶν πού ὑπάρχουν σήμερα.

δ) Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1540/1938, ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» πού ἰσχύουν γιὰ τὸν Νομὸ Δωδ/σου, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὴν διάταξη τῆς παραγρ. 9 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ κανονισμοῦ Κυβερνητικοῦ Διατάγματος ὑπ' ἀριθ. 132/1929 τῶν Ἰταλικῶν Ἀρχῶν Κατοχῆς «περὶ κτηματολογικοῦ κανονισμοῦ τῶν νήσων τοῦ Αἰγαίου» τὸ ὁποῖο ἔχει ἐφαρμογὴ βάσει τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 510/1947.

ε) Ὅτι ἡ θέση «ΑΓΡΙΟ ΛΙΒΑΔΙ» βρίσκεται ἔξω ἀπὸ τὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν τῆς νήσου Πάτμου.

στ) Ὅτι σύμφωνα μὲ τὶς παραπάνω διατάξεις ὁ καθορισμὸς τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος χαρασσομένης πάνω σ' αὐτὸ ἐρυθρᾶς γραμμῆς γιὰ τὴν ὁριογραμμὴ τοῦ Αἰγιαλοῦ, ὁ ὁποῖος εἶναι χερσαία ζώνη πού βρέχεται ἀπὸ μέγιστες πλὴν συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων, προσαυξηνομένη μὲ λωρίδα γῆς πλάτους 12 μέτρων καὶ σὲ περίπτωση κατὰ τὴν ὁποία ἕνεκα προσχώσεως ἢ ἄλλων αἰτιῶν εἶναι ἐμφανὲς ὅτι κατὰ τὸν χρόνον πού ἐκτελεῖται ὁ καθορισμός, ὁ αἰγιαλὸς εἶναι διάφορος τοῦ αἰγιαλοῦ πού ὑπῆρχε στὸ παρελθὸν κ.λ.π.

ζ) Ὅτι ὁ καθορισμὸς τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας ἐνεργεῖται γιὰ πρώτη φορὰ στὴ θέση αὐτή, δὲν ἔχει δὲ καθοριστεῖ αἰγιαλὸς καὶ παραλία οὔτε στὴν παράπλευρη περιοχή.

η) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/478/78 ἀριθ. Σ 1603/ἀπὸ 27.7.1978 ἔγγραφο τοῦ Γεν. Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ Κλάδος Α/2ον Ε.Γ./4β μὲ τὸ ὁποῖο παρέχονται ὁδηγίες σχετικὰ μὲ τὴν χάραξη τῶν ὁριογραμμῶν.

0) Ὅτι σύμφωνα μὲ τὴν γνωμοδότηση 630/1964 καὶ 1052/1970 τοῦ Ν.Σ.Κ. ἐξαιροῦνται τὰ κτίσματα ποὺ τυχὸν ὑπάρχουν στὴν ζώνη τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τὴν λωρίδα τῆς παραλίας, ἀποφασίζει :

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ συνημμένου ἀπὸ Ὀκτωβρίου 1978 τοπογραφικοῦ διαγράμματος :

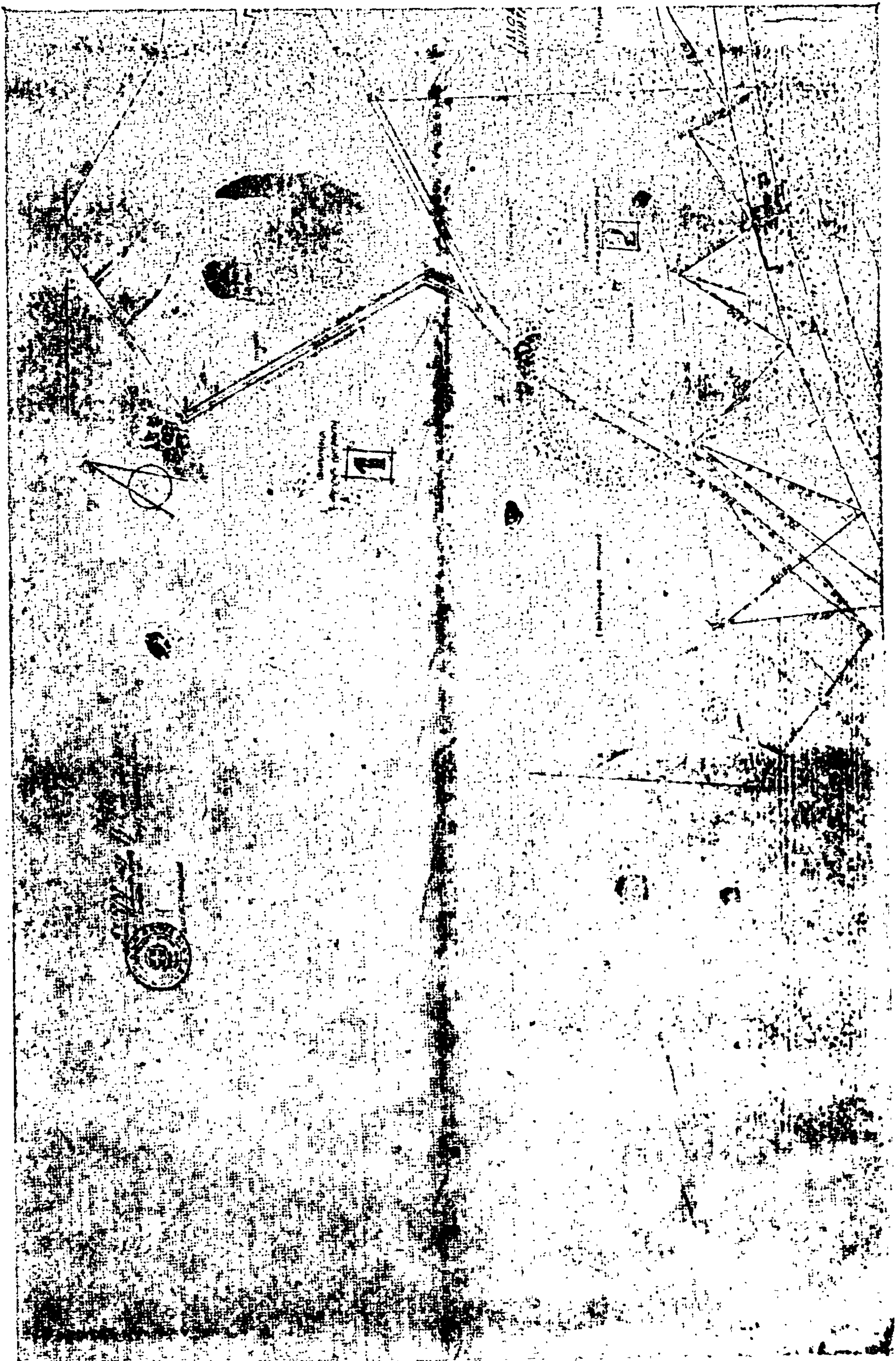
α) Μὲ κόκκινη συνεχῆ πολυγωνικὴ γραμμὴ τὴν τελικὴ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ ὑπὸ στοιχεῖα (1,2,3, ...16) προσαυξηθεῖσα μὲ λωρίδα πλάτους 12 μ. σύμφωνα μὲ τὸ 132/1929 Κυβερνητικὸ Δ/γμα τῶν Ἰταλικῶν Ἀρχῶν Κατοχῆς.

β) Σύμφωνα μὲ τὸ ἴδιο Κυβερνητικὸ διάταγμα καὶ τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/54/74 ἀπὸ Φ/2/74 ἔγγραφο τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, μὲ τὸ ὁποῖο παρέχει ὁδηγίες γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καὶ ἐπειδὴ ἡ τελικὴ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ, τέμνει τὰ πρὸς τὴν θάλασσα ὅρια τῶν ἰδιοκτησιῶν ποὺ ὑπάρχουν στὴν θέση αὐτήν, ἡ ὁριογραμμὴ παραλίας δὲν χαράσσεται.

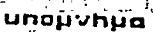
Οἱ χαραχθεῖσες ὁριογραμμὲς ἔχουν ἐξασφαλιστεῖ ἀπὸ ὑπάρχοντα σταθερὰ σημεῖα, ὅπως φαίνεται στὸν παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

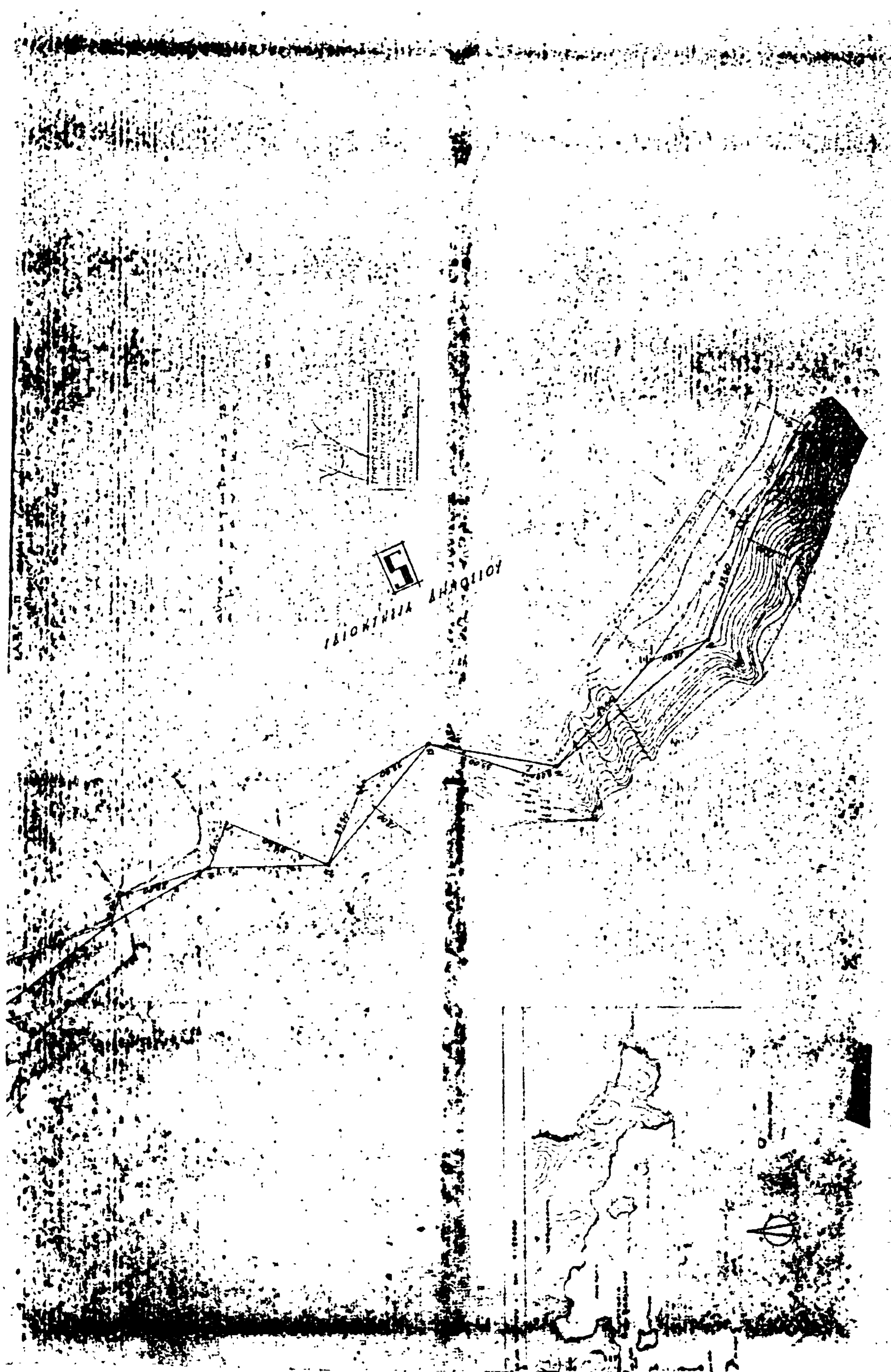
Κορυφὲς	Σταθερὸ Σημεῖο	Ἀπόσταση σὲ μέτρα	Σταθερὸ Σημεῖο	Ἀπόσταση σὲ μέτρα
1	Β	55,00	Γ	79,00
2	Β	54,50	Γ	55,00
3	Γ	41,00	Δ	39,50
4	Δ	27,00	Ε	34,50
5	Ε	13.00	Ζ	48,00
6	Ζ	19,00	Η	49,50
7	Η	29,50	Θ	36,00
8	Θ	32,00	Ι	29,50
9	Θ	43,00	Ι	13,50
10	Ι	41,00	Κ	8,50
11	Κ	28,00	Λ	15,00
12	Λ	33,50	Μ	27,50
13	Μ	22,50	Ν	33,00
14	Ν	8,00	Ξ	43,50
15	Ξ	18,50	Ο	37,50
16	Ο	31,00	Π	[illegible]6,00







ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ιδιοκτησιας
ΔΗΜΗΤΡΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
στη θεση ΑΓΡΙΟ ΛΙΒΑΔΙ
στο νησι ΠΑΤΜΟΣ-ΔΩΔ/ΣΑ
εμβαδον (1,2,3,....34,1): 28927.93 m²
κλ. 1:500
οικονομικη εφορια ΚΑΛΥΜΝΟΥ
υπομνημα
3
4


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ